


GEMEENTE W E E R T

Aan:

- de leden van de raadscommissie Ruimtelijke Ordening, Volkshuisvesting, Stadsontwikkeling, Grondzaken en Milieu
- wethouder Verheggen
- i.a.a. de leden van de raad
- M. Meertens, M. Arts, R. Chedi, P. Verhappen, R. Reumers

Inlichtingen: M. Wolfs-Corten
Doorkiesnummer: 575 206

Weert, 30 november 2005

Onderwerp: informatieve commissiebijeenkomst
Bijlage(n): 0

Geachte commissieleden,

Hierbij nodig ik u namens de voorzitter, drs. L.F.A. Heuvelmans, uit tot het bijwonen van een informatieve bijeenkomst voor de raadscommissie Ruimtelijke Ordening, Volkshuisvesting, Stadsontwikkeling, Grondzaken en Milieu.

De bijeenkomst vindt plaats op **dinsdag 6 december 2005** om **19.30 uur** in de **raadzaal** van het stadhuis.

Het programma luidt als volgt:

Tijdstip	Onderwerp	Externe inleiders	Ambtelijke ondersteuning
19.30 uur – 20.00 uur	Kanaalzone	Buro 5	R. Reumers
20.00 uur – 20.45 uur	Vrouwenhof	Dhr. Dhondt en mw. Torremans van bureau Dhondt	P. Verhappen
20.45 uur – 21.30 uur	Stationsstraat	Buro Soeters en bouwfonds	R. Chedi
21.30 uur – 22.00 uur	LLTB Stramproy plan Berlaere	De heer Van den Berk/Berlaere	R. Chedi
22.00 uur – 22.15 uur	Hornehoof	mw. van Mensvoort en dhr. Slijpen (buro5), dhr. Martens (Humblé-Neuhoff), dhr. Janssen (Satijn plus architecten), dhr. Hogenboom (Wonen Weert)	P. Verhappen

Er is vóór de vergadering geen informatie beschikbaar ter voorbereiding. Na de bijeenkomst ontvangt u voor zover mogelijk de gepresenteerde sheets.

Met vriendelijke groeten,

Mr. M.H.R.M. Wolfs-Corten
Commissiegriffier

Overzicht conclusies per project, gepresenteerd in de informatiebijeenkomst voor de raadscommissie Ruimtelijke Ordening, Volkshuisvesting, Stadsontwikkeling, Grondzaken en Milieu d.d. 6 december 2005.

<i>Project</i>	Kanaalzone
<i>Aandachtspunten</i>	Groen, ontsluiting, relatie met Fatima.
<i>Conclusies</i>	Raadsbehandeling volgt na inspraak.
<i>Sheets</i>	Komen uit beleidsvisie (uitgereikt).

<i>Project</i>	Vrouwenhof
<i>Aandachtspunten</i>	Structuren zijn erg rechtlijnig, straatbeeld diverser en levendiger maken, aandacht voor belangen schutterij.
<i>Conclusie</i>	Commissie plaatst kanttekeningen bij geprojecteerde appartementen.
<i>Sheets</i>	Bijgevoegd.

<i>Project</i>	Stationsstraat
<i>Aandachtspunten</i>	Naar boven brengen parkeergarages, winkeloppervlak, hoogte en breedte toren, schuine daken, bebouwingsdichtheid, positie Hoes.
<i>Conclusie</i>	VVD heeft reserves m.b.t. dichtheid en woonklimaat. Andere fracties positief. Meerderheid commissie geeft aan, dat het plan conform de gepresenteerde uitgangspunten uitgewerkt kan worden.
<i>Sheets</i>	Zijn opgevraagd; worden nagezonden.

<i>Project</i>	LLTB Stramproy, plan Berlaere
<i>Aandachtspunten</i>	Dakhelling, dakmaterialen en vormgeving garages, ontsluiting Julianastraat, prijs starterswoningen.
<i>Conclusie</i>	Commissie is positief over de plannen.
<i>Sheets</i>	Zijn opgevraagd; worden nagezonden.